



Canada  
Province de Québec  
MRC Vallée-de-la-Gatineau

## RÈGLEMENT NUMÉRO 2022-12-002

---

### RÈGLEMENT DÉTERMINANT LES TAUX VARIÉS DE TAXES, LES TAUX DES TARIFICATIONS, LES TARIFICATIONS POUR LES SERVICES MUNICIPAUX ET LES TAUX DES INTÉRÊTS ET PÉNALITÉS POUR L'EXERCICE FINANCIER 2023

---

**CONSIDÉRANT QUE** conformément à l'article 244 de la Loi sur la fiscalité municipale (RLRQ, c. F-2.1), la municipalité peut fixer plusieurs taux de la taxe foncière en fonction des catégories d'immeubles auxquelles appartiennent les unités d'évaluation ;

**CONSIDÉRANT QUE** conformément à l'article 445 du Code municipal, un avis de motion a été donné et qu'un projet de règlement a été déposé à la séance ordinaire du conseil du 14 décembre 2022 ;

**PAR CONSÉQUENT**, il est proposé par Madame la conseillère Louise Robert et il est résolu que le conseil ordonne et statue par la présente ce qui suit, à savoir :

---

#### ARTICLE 1 TAUX DES TAXES SUR LA VALEUR FONCIÈRE

---

##### Taxes générales

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Taxes foncières générales  | 0.3405 /100\$ d'évaluation |
| Taxes foncières agricoles  | 0.2410 /100\$ d'évaluation |
| Taxes spéciales service de la dette                                  | 0.1678 /100\$ d'évaluation |
| Taxes spéciales MRCVG  | 0.0927 /100\$ d'évaluation |
| Taxes spéciales Sûreté du Québec (50%)                               | 0.0381 /100\$ d'évaluation |
| Taxes foncières distinctes pour les Immeubles non résidentiels (INR) | 0.0851 /100\$ d'évaluation |

##### Taxes de secteur

|   |                            |
|---|----------------------------|
| Taxes spéciales service de la dette- Secteur MSM-Eau                  | 0.0542 /100\$ d'évaluation |
| Taxes spéciales service de la dette- Secteur MSM-Égout                | 0.0317 /100\$ d'évaluation |
| Taxes spéciales service de la dette- Secteur Montée Jean-Marc- chemin | 0.1134 /100\$ d'évaluation |

##### Total du taux de taxes par catégorie d'immeubles :

Le total du taux de la taxe- catégorie résiduelle : 0.6391 /100\$ d'évaluation  
Le total du taux de la taxe- catégorie agricole : 0.5396 /100\$ d'évaluation  
Le total du taux de la taxe- catégorie INR : 0.7242 /100\$ d'évaluation

---

| ARTICLE | TAUX DES TARIFICATIONS FIXES APPLICABLES SUR LES UNITÉS D'ÉVALUATION IMPOSABLES 2023 |
|---------|--|
|---------|--|

---

|   |          |
|---|----------|
| Développement économique et touristique | 7.72 \$  |
| Fonds ÉCO                               | 10.37 \$ |
| Sûreté du Québec (50%)                  | 65.56 \$ |
| CDE-LSM                                 | 7.78 \$  |

|  |           |
|--|-----------|
| Service de la dette- Secteur Montée Jean-Marc et Solitude Nord | 280.93 \$ |
|--|-----------|

|   |           |
|---|-----------|
| Service de la dette- Secteur Chemin du Lac-Tucker | 294 10 \$ |
|---|-----------|

EXEMPTION : Les immeubles reconnus comme étant une rue ou un chemin, privé ou public, ainsi que tout emplacement ne pouvant faire l'objet d'un permis de construction.

---

| ARTICLE 4 | TARIFICATIONS POUR LE SERVICE D'AQUEDUC (secteur MSM seulement) |
|-----------|---|
|-----------|---|

---

**4.1) RÉSIDENTIEL (par unité de logement)**

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Tarif de base                 | 118 \$ |
| Par chambre à coucher         | 59 \$  |
| Par terrain vague résidentiel | 126 \$ |

**4.2) COMMERCIAL**

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| TAUX FIXE :                |          |
| Ski-Entrepôt-Trappeur-etc. | 9 400 \$ |
| Golf                       | 5 150 \$ |

---

| ARTICLE 5 | TARIFICATIONS POUR LE SERVICE D'ÉGOUT (secteur MSM seulement) |
|-----------|---|
|-----------|---|

---

**5.1) RÉSIDENTIEL (par unité de logement)**

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| Tarif de base                   | 558 \$ |
| Par chambre à coucher           | 279 \$ |
| Par terrain vague – résidentiel | 555 \$ |

**5.2) COMMERCIAL**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| TAUX FIXE :            |           |
| Chalet principal - Ski | 23 430 \$ |

---

| ARTICLE 6 | TARIFICATIONS POUR LE SERVICE DE DISPOSITION DES MATIÈRES RÉSIDUELLES |
|-----------|---|
|-----------|---|

---

**6.1) TAUX FIXE RÉSIDENTIEL**

|  |          |
|--|----------|
| Déchets domestiques – élimination            | 123 \$   |
| Déchets domestiques – élimination ½ tarif    | 61.50 \$ |
| Collecte sélective – recyclage               | 0 \$     |
| Collecte sélective – recyclage ½ tarif       | 0 \$     |
| Compostage domestiques – élimination         | 60 \$    |
| Compostage domestiques – élimination ½ tarif | 30 \$    |

**6.2) TAUX FIXE COMMERCIAL**

|                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| Commerces – élimination/recyclage | 344.40 \$   |
| Ski – Trappeur – Entrepôt, etc.   | 4 858.50 \$ |
| Golf                              | 1 928.64 \$ |
| Garage                            | 2 447.70 \$ |
| Résidence avec salon de coiffure  | 30.75 \$    |

---

**ARTICLE 7                    TARIFICATIONS POUR LE SERVICE DE VIDANGE DE FOSSES**

---

**7.1)                    VIDANGE DE FOSSE SEPTIQUE PAR INSTALLATION SEPTIQUE**

|  |        |
|--|--------|
| Annuelle – vidange 2 ans – tarif annuel    | 122 \$ |
| Saisonnaire – vidange 4 ans – tarif annuel | 61 \$  |

En plus, toute fosse septique dépassant 2500 gallons sera tarifiée annuellement 3.50 \$ des 100 gallons supplémentaires.

Service après les heures ouvrables et les fins de semaine selon la disponibilité des employés, un montant supplémentaire de 130 \$ sera exigé.

---

**ARTICLE 8                    DROITS SUR LES MUTATIONS POUR 2023**

---

|  |      |
|--|------|
| Tranche de la base d'imposition de 55 200\$ et moins :     | 0.5% |
| Tranche de la base d'imposition de 55 200\$ à 276 200\$ :  | 1%   |
| Tranche de la base d'imposition de 276 000\$ à 552 300\$ : | 1.5% |
| Tranche de la base d'imposition de 552 300\$ et plus :     | 3%   |

Exonération droit supplétif de mutation à l'égard d'un transfert : 200\$  
Exonération droit supplétif de mutation à l'égard d'un transfert décès : 0\$

---

**ARTICLE 9                    TAUX D'INTÉRÊT ET DE PÉNALITÉ**

---

À compter du moment où les taxes deviennent exigibles, les soldes impayés portent intérêts et pénalités aux taux suivants :

**9.1)** Taux d'intérêt annuel est de 15% ;

**9.2)** Taux de pénalité annuel est de 5%

---

**ARTICLE 10                    TERRITOIRE AGRICOLE**

---

Considérant la loi sur la protection du territoire agricole et des activités agricoles pour l'ensemble du territoire agricole situé dans la municipalité de Lac-Sainte-Marie :

*« Les frais professionnels relatifs aux normes des distances séparatrices ainsi qu'aux normes visant à atténuer les inconvénients reliés aux odeurs inhérentes, telles que l'élevage à forte charge d'odeur, seront à la charge du demandeur ainsi que tous les frais reliés à la consultation publique tenue par la MRC Vallée-de-la-Gatineau, conformément exigences des lois applicables. »*

**11.1) Vidange de fosse septique (autre que le programme)**

|   |          |
|---|----------|
| • Fosse de rétention (par vidange)  | 132.00\$ |
| • Fosse de rétention de plus de 2500 gallons<br>Par 100 gallons supplémentaires   | 3.50\$   |
| • Vidange en dehors du programme régulier pour<br>système autre que fosse rétention   | 133.00\$ |
| • Vidange en dehors du programme régulier pour<br>Système autre que fosse de rétention pour<br>cause de travaux majeurs ou changement du<br>système | Gratuit  |
| • Vidange en dehors des heures régulières<br>en surplus du tarif établi   | 130.00\$ |
| • Tarif d'omission au programme septique  | 130.00\$ |
| • Vidange toilette portative et station de pompage<br>de 100 gallons et moins   | 60.00\$  |

**11.2) Tarifications diverses**

|   |          |
|---|----------|
| • Numéro civique (Plaquette et poteau)  | 45.00\$  |
| • Poteau pour numéro civique seulement  | 15.00\$  |
| • Plaque d'identification pour chien  | 25.00\$  |
| • Plaque d'identification pour chien additionnel  | 5.00\$   |
| • Carte goutte d'eau lac des Bagnoles et 31 Milles<br>(selon le coût et les frais d'expédition) |          |
| • Épinglette  | 1.00\$   |
| • Casquette   | 10.00\$  |
| • Bac roulant vert 240 l pour déchets   | 97.00\$  |
| • Bac roulant bleu pour recyclage   | 112.00\$ |
| • Bac roulant brun pour compostage  | 0.00\$   |

**11.3) Documents**

|   |           |
|---|-----------|
| • Copie compte de taxes et certificat               | 5.00\$    |
| • Carte routière et plaque véhicule                 | 2.00\$    |
| • Attestation de conformité pour production animale | 25.00\$   |
| • Transmission de documents par fax local           | 2.00\$    |
| • Transmission par fax interurbain                  | 5.00\$    |
| • Transmission de document par messenger            | 15.00\$   |
| • photocopie :                                      |           |
| ▪ OSBL de la municipalité :                         |           |
| • Noir et blanc                                     | 0.10\$    |
| • Couleur   | 0.20\$    |
| • Papier fourni                                     | ½ tarif   |
| ▪ Autre personne, commerce ou organisme :           |           |
| • Noir et blanc (moins de 15)                       | 0.35\$    |
| • Noir et blanc (Plus de 15)                        | 0.30\$    |
| • Couleur (moins de 15)                             | 0.45\$    |
| • Couleur (plus de 15)                              | 0.40\$    |
| • Papier fourni                                     | ½ tarif   |
| • Recherche aux archives par les employés           | Coût réel |
| • Rapport accident ou autre                         | 13.75\$   |
| • Extrait du rôle                                   | 0.40\$    |
| • Copie de page de règlement (max 35.00\$)          | 0.35\$    |
| • Copie de liste électorale (par nom)               | 0.01\$    |
| • Étiquette autocollante                            | 0.10\$    |
| • Plastification 8,5 X 11 et moins                  | 2.00\$    |
| • Plastification 8,5 X 14                           | 3.00\$    |

- Transmission par courriel ou par la poste :
  - Document à caractère officiel 10.00\$
  - Document information Gratuit

#### 11.4) Camping

- Location emplacement de camping par jour:
  - VR et roulottes 45.00\$
  - Tente et tente-roulotte 45.00\$

#### 11.5) Stationnement au quai public

- Par jour 10.00\$
- Courte durée 40.00\$
- Saisonnier 125.00\$
- Propriétaire foncier et résident permanent LSM Gratuit

#### 11.6) Location de salles au centre communautaire

- La tenue d'activités ou d'événements à but non lucratif Des contribuables de la municipalité Gratuit
- Les soirées familiales et les réceptions de mariage organisées par des contribuables Gratuit
- Les cours d'accréditation et de la formation où les participants doivent déboursier une somme quelconque (arme à feu, piégeage, embarcation à moteur, etc.) 150.00\$
- Les soirées familiales et/ou les réceptions de mariage et toutes activités à caractère privé organisées par et pour des non-résidents et non-contribuables 250.00\$
- Les activités organisées par des entreprises ou sociétés privées n'œuvrant pas sur le territoire de la municipalité 250.00\$

### ARTICLE 12 PAIEMENT PAR VERSEMENT

Les taxes municipales doivent être payées en un versement. Toutefois lorsque le total d'un compte est égal ou supérieur à trois cents dollars (300.00\$), elles peuvent être payées, au choix du débiteur, en un versement ou en quatre (4) versements égaux.

### ARTICLE 13 DATE DES VERSEMENTS

La date ultime où peut-être fait le versement unique ou le premier versement des taxes municipales est le trentième (30<sup>e</sup>) jour qui suit la date de la facture du compte. Les versements subséquents doivent être effectués dans les délais suivants :

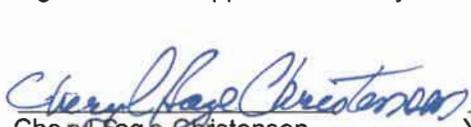
- 2<sup>e</sup> versement: 60 jours après l'échéance du premier;
- 3<sup>e</sup> versement: 60 jours après l'échéance du deuxième;
- 4<sup>e</sup> versement: 60 jours après l'échéance du troisième.

### ARTICLE 14 PAIEMENT EXIGIBLE

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, seul le montant du versement échu est alors exigible et sujet aux intérêts et pénalités prévues à l'article 9 du présent règlement.

### ARTICLE 15 AUTRES DISPOSITIONS LÉGISLATIVES

Le présent règlement abroge tous les autres règlements similaires antérieurs. Le présent règlement sera applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2023, selon les modalités de la loi.

  
Cheryl Sage Christensen  
Maire

  
Yvon Blanchard, Directeur général,  
Secrétaire-trésorier, Greffe